



MUNICIPIO
RM N°: 614/2018

Migliegla, 5 febbraio 2019

LICENZA EDILIZIA

DOMANDA DI COSTRUZIONE

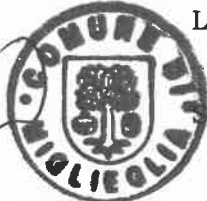
Concessa a: CAIM-Consortio Approvvigionamento Idrico Malcantone, 6991 Neggio

1. Data domanda di costruzione: **31.05.2018**
2. Mappali: **794,438,454,480,549,795,569,579,578,585,576,575,580,19,230,8,228,7,12,218,217,793,556,562,565,574 e 508 RFD Migliegla**
3. Genere costruzione impianti: **CAIM - Intervento 4 - Collegamento acqua potabile Breno-Migliegla / nuove condotte frazione Tortoglio e sorgente Fontana Maggiore**
4. Condizioni particolari della licenza:
comunali: - **nessuna**
cantionali: - **quelle contenute nell'avviso cantonale n.106782 del 26 ottobre 2018 le quali sono parti integranti della presente licenza edilizia;**
5. I lavori non possono essere iniziati prima che la licenza edilizia comunale e l'autorizzazione cantonale siano cresciute in giudicato, salvo diversa disposizione dell'autorità di ricorso. Il loro inizio deve essere notificato al Municipio 15 giorni prima informandolo sul nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori di costruzione, sui modi di esecuzione dei lavori, sulle macchine impiegate e sui provvedimenti previsti per la tutela della quiete dai rumori (art. 23, cpv. 2, RLE).
Il proprietario della costruzione o il suo rappresentante é tenuto a chiedere la verifica dei tracciamenti al Municipio (art. 49, cpv. 1, LE). La presente licenza ha la durata di **due anni** calcolati a partire da quando assume carattere definitivo. Trascorso tale periodo, senza che i lavori siano stati iniziati, la licenza non può più essere utilizzata prima dell'ottenimento del rinnovo (art. 14 LE, 21 RLE). In conformità dell'art 22 Regolamento AP, la domanda di allacciamento all'acquedotto comunale deve essere presentata in forma scritta.
6. Prima dell'occupazione dell'edificio deve essere richiesta al Municipio la verifica dei lavori, art. 49 cpv.2 LE e la concessione del permesso di abitabilità, presentando il certificato di collaudo antincendio per l'edificio o l'impianto oggetto di licenza, art. 41.d) LE e art. 44.e) RLE e il collaudo tecnico degli ascensori o montacarichi (art. 36 RLE).
7. La presente licenza non pregiudica i diritti dei terzi.
8. Tasse e spese:
- Tassa licenza di costruzione art.19 LE, 29 RLE CHF --
- Tasse amministrative CHF --

9. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla sua notificazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco La Segretaria
K. Weber Poncini



Data della notificazione: 6 febbraio 2019

Osservazioni:

Una copia della domanda di costruzione approvata (licenza edilizia e piani di progetto) deve essere a disposizione in cantiere. Il Municipio, e per esso un rappresentante dell'Ufficio tecnico ha diritto di esperire dei sopralluoghi di controllo in qualsiasi momento e senza preavviso; in quest'occasione possono essere richiesti al responsabile del cantiere tutti i documenti necessari per la verifica di quanto si sta eseguendo.

L'impresa deve essere informata dalla direzione lavori sul contenuto della licenza edilizia e in particolare delle condizioni in essa contenute.

Allegati:

- incarto approvato,
- avviso cantonale n° 106782 del 26.10.2018
- moduli notifica inizio e fine lavori, fatture spese e tasse,

Copia:

- all'istante
- al proprietario
- al progettista
- Dipartimento del territorio, ufficio domande di costruzione, Bellinzona

Pubblicazione
all'albo comunale: - dal 6 febbraio 2019 per un periodo di 30 giorni