



MESSAGGIO MUNICIPALE No. 15/2014

concernente la richiesta di un credito supplementare di fr. 44'000.-- per la realizzazione del nuovo centro rifiuti a Miglieglia

On. signor Presidente,
Gentili signore,
Egredi signori,

Nella seduta del 14 giugno 2011 l'Assemblea comunale aveva approvato un credito di fr. 150'000.-- per la realizzazione del nuovo ecocentro a Miglieglia (MM 16/2011).

Il credito era stato concesso sulla base di progetto e preventivo dei costi allestito dallo Studio Planidea SA.

In data 12 febbraio 2014, dopo aver eseguito la necessaria modifica del piano regolatore e concordato con la Monte Lema SA (proprietaria del fondo in oggetto) il diritto di superficie, il Municipio ha conferito mandato allo Studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA per la progettazione di dettaglio e la direzione dei lavori per la realizzazione della nuova struttura.

Da una prima analisi è risultato che il progetto doveva essere rivisto, in quanto le previsioni sui quantitativi di rifiuti non erano più corrette e il preventivo dei costi allestito dallo Studio Planidea SA era sottostimato. Rispetto al progetto originale è stata in particolare riscontrata la necessità di aumentare il numero di contenitori interrati per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU) e di rivedere le modalità di raccolta della carta e del cartone. Inoltre nel preventivo approvato nel 2011 mancavano diverse spese, come ad esempio l'allacciamento alla condotta di deflusso delle acque chiare o la perizia fonica. Nel frattempo si è già proceduto alla pubblicazione della domanda di costruzione.

Il progetto definitivo prevede un aggiornamento del preventivo dei costi con un aumento di fr. 44'000.- rispetto a quanto previsto nel 2011.

Tenuto conto dei costi elevati per questo progetto il Municipio ha attivato la procedura relativa all'ottenimento dei sussidi cantonali e del contributo dell'associazione "Patronato svizzero per comuni di montagna" ("Schweizer Patenschaft für Berggemeinden"). Il Cantone nell'ambito della legge sull'aiuto agli investimenti ha deciso di stanziare un sussidio di CHF. 58'800.--. Per contro, la decisione della Patenschaft è subordinata all'approvazione del credito supplementare.

Inoltre è prevista una revisione totale del Regolamento per il servizio raccolta ed eliminazione dei rifiuti, ridefinendo le categorie e le tasse, in modo da garantire la sostenibilità economica del progetto. In ambito di questi lavori verrà anche valutata (con i nostri Comuni limitrofi) l'introduzione della tassa sul sacco.

Ritenuto che già oggi i ricavi non coprono interamente i costi e considerato che le tasse – sono rimaste invariate dal 1996 e di molto inferiori rispetto ad altri Comuni, il Municipio , in sede di preventivo propone un leggero aumento.

Per quanto sopraesposto, riservandoci di fornire ulteriori chiarimenti in sede d'esame assembleare, invitiamo l'Onoranda Assemblea Comunale di Miglieglia a voler

RISOLVERE

1. È approvato il progetto con il relativo preventivo oggetto del presente messaggio per la realizzazione del nuovo centro per la raccolta dei rifiuti a Miglieglia.
2. Al Municipio è concesso un credito supplementare di 44'000.00 franchi (da aggiungere al credito già approvato dal legislativo di 150'000.00 franchi) per la realizzazione del nuovo centro per la raccolta dei rifiuti a Miglieglia.
3. Al Municipio è concessa la facoltà di espletare tutte le formalità necessarie presso un istituto di credito al fine di perfezionare e contrarre il debito per un importo totale di 194'000.00 franchi (fr. 150'000 + fr. 44'000.--) alle migliori condizioni di mercato.
4. La spesa dovrà essere iscritta nella gestione investimenti del Comune.
5. Il credito decade, se inutilizzato, dopo due anni dalla crescita in giudicato .

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco La Segretaria
  
K. Weber L. Soldini

Allegati citati

Miglieglia, 19 novembre 2014
Ris. mun. 660/19.11.2014